

MeeÛs Beurs Constructie Voorwaarden Clausuleblad 2010

De genoemde clausules zijn uitsluitend van toepassing indien dit is vermeld op het polis(volg)blad.

0. Verzekerden

Verzekerden onder deze polis zijn:

- a. de verzekeringnemer;
- b. de opdrachtgever c.q. de bouwdirectie;
- c. de hoofdaannemer, aannemer(s), onderaannemer(s) en installateur(s);
- d. de ontwerper(s), architect(en), adviseur(s) en constructeur(s);
- e. voor zover nog niet genoemd de overige bij het werk betrokken partijen die in verband met het verzekerde werk op het bouw- /montageterrein aanwezig zijn;
- f. de eigenaar van het werk.

1a. Gewassenclausule (Bestaand)

Van deze verzekering zijn uitgesloten alle schaden aan bestaande tuinen, gewassen, bomen, grond en beplantingen op en direct grenzend aan het werkterrein. Tevens is uitgesloten schade in verband met geheel- en/of gedeeltelijk niet aanslaan van nieuwe beplantingen, bomen, gewassen e.d.

2a. Clausule Kabels en Leidingen (Kadaster KLIC-online)

Voor aanvang van de werkzaamheden dient de aannemer, dan wel onderaannemer in overleg met de leidingbeheerder zich te vergewissen van de ligging van kabels en leidingen. Daarna dient deze locatie door middel van handmatige controle (opgraven, en/of voorprikken) te worden gecontroleerd. Voor schade die het gevolg is van het niet nakomen van deze verplichting geldt een eigen risico van € 12.500,00. Indien het op het polisblad genoemde eigen risico hoger is dan € 12.500,00 is het hogere eigen risico van toepassing.

3. Wegdekclausule

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan het wegdek ten gevolge van ingebruikname anders dan ten behoeve van de werkzaamheden.

4. Damwandenclausule

Van deze verzekering zijn uitgesloten kosten van herstel of vervanging van damwandconstructies of delen daarvan ingeval van:

- het uit het slot lopen of vervormen tijdens het inbrengen en/of verwijderen;
- mislocatie, scheefstand of verplaatsingen zonder dat sprake is van bezwijking;
- lekkage op naden, sparingen, voegen en aansluitingen.

5. Groutankerclausule

Het niet of niet voldoende op sterkte komen van de groutankers is geen schade in de zin van de polis.

6. G.W.W.-clausule

Van deze verzekering zijn uitgesloten schaden als gevolg van wegwaaien (-spoelen), afkalven, (schuiven) zetten, inklinken, opbarsten (-persen) en slibafzetting bij de uitvoering van grond-, bagger- alsmede weg- en waterbouwwerken, tenzij sprake is van een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis waarbij een schade aan het werk en/of omliggende eigendommen optreedt ten gevolge van een aantasting van de stabiliteit in de bodem, grondlichamen of grond-/waterkerende constructies.

7. Betonclausule

Van deze verzekering zijn uitgesloten de kosten van herstel of vervanging die betrekking hebben op het opheffen van tekortkomingen in beton (-constructies), bestaande uit onjuiste mortelsamenstelling, onvoldoende en/of onjuiste verdichting, ontmenging, grindnesten, krimp- of kruipscheuren, ondichte voegen en aansluitingen.

8. Bassinclausule

Uitgesloten zijn vergoedingen van kosten die als gevolg van voegen, sparingen, grindnesten, krimp, kruip of ongelijkmatige zetting moeten worden gemaakt om de kelder de vereiste water-dicht-heid te geven.

9a. Coatingclausule

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke (beschermende) deklagen, inclusief de hiermee behandelde oppervlakken, als gevolg van:

- eigen gebrek van deze coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke of onvoldoende hechting;
- slijtage, corrosie of inwerking van agressieve stoffen waartegen het behandelde oppervlak bestand dient te zijn;
- onvoldoende of onzorgvuldige (be-) verwerking, voor (na-) behandeling of bescherming.

Deze uitsluiting geldt niet indien voor rekening van verzekerde een door verzekeraars goed te keuren bureau is ingeschakeld dat voorafgaand aan de werkzaamheden alle bestekken, specificaties en werkschrijvingen die betrekking hebben op de levering en werkzaamheden heeft goedgekeurd en dat tijdens de uitvoering controleert of een en ander wordt uitgevoerd conform bestekken, specificatie en werkschrijvingen.

10. Uitsluiting t.a.v. boringen

Uitgesloten is vastlopen en mislocatie alsmede verdwijnen van steunvloeistof (bentoniet) terwijl tevens schade aan het boormateriaal van de dekking is uitgesloten.

11. Clausule deeloplevering

Indien delen van een werk voor beëindiging van de verzekerde bouwtermijn worden opgeleverd, dan geldt voor die delen de dekking overeenkomstig de verzekerde onderhoudstermijn.

12. Uitsluiting brand etc. rubriek III

Onder rubriek III zijn uitgesloten de risico's van brand, explosie en blikseminslag.

13. Bijzondere voorwaarde terrorismeschade (NHT)

In afwijking van eerdere berichtgeving of clausulering verleent onderhavige polis dekking voor terrorismeschade in Nederland, conform de definities en voorwaarden van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT), als omschreven in bijgevoegd clausuleblad.

Behoudens de dekking, als omschreven in het clausuleblad terrorismedekking van de NHT, bestaat op onderhavige polis geen dekking voor terrorismeschade.

14. Clausule reservebemaling

Er dienen een reservepomp en noodstroom aggregaat op het bouwterrein aanwezig te zijn. Het reserve aggregaat dient automatisch te worden ingeschakeld bij het uitvallen van de bemalinginstallatie door een stroomstoring, tevens dienen in dit geval de pompen automatisch aan te slaan.

15. In de grond gevormde palenclausule

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan in de grond gevormde palen, ontstaan binnen 48 uur na het inbrengen, tenzij verzekerde aantoont dat de schade niet werd veroorzaakt door de wijze van uitvoering en/of de aanwezige grondsamenstelling en/of de terreincondities en/of de verwerkte materialen.

16. Leveranciersclausule

Eventuele door leveranciers afgegeven garanties op toegepaste materialen en/of onderdelen gaan voor op de rechten welke aan onderhavige verzekering ontleend kunnen worden. Ingeval van schade gedekt onder de voorwaarden van de polis, welke schade ook verhaalbaar is onder een afgegeven garantie, dient verzekerde derhalve eerst een beroep te doen op de afgegeven garantie.

Verzekeraars van deze polis zullen, indien dit uitdrukkelijk door de verzekerde wordt verzocht, aan de verzekerde voorschieten als renteloze lening een som gelijk aan het bedrag dat verzekeraars zouden hebben moeten betalen indien de garantie niet zou hebben bestaan; het terugbetalen van deze lening zal afhangen van en slechts geschieden tot een bedrag dat eventueel verhaald wordt op grond van de garantiebepalingen.

17. Sloopclausule

Aangetekend is dat van deze verzekering zijn uitgesloten schaden aan de te slopen delen zelve alsmede teveel/te ver slopen.

18. Uitsluiting dood/letsel rubriek II

Onder rubriek II is uitgesloten dood/letsel van bij de bouw betrokken partijen alsmede aanspraken uit hoofde van artikel 7:658 BW.

19. Schadepeningen aan opdrachtgever

Aangetekend is dat eventuele schadepeningen terzake van de risico's en interesten waarvoor de verzekering is voorgeschreven in het bestek inclusief BTW worden uitgekeerd aan de opdrachtgever.

20. Reliningclausule

Het niet in de juiste vorm of kwaliteit, op de juiste plaats of met de juiste hechting uitharden van rioollining is geen schade in de zin van de polis.

21. Folieclausule

Ten aanzien van folie is uitgesloten schade ten gevolge van bewerkingsfouten alsmede door berijden en obstakels in de ondergrond.

De dekking op de folie eindigt zodra het werk wordt opgeleverd c.q. in gebruik genomen wordt.

22. t/m 27.

Vervallen

Toelichting op de clausules 4, 6, 7, 9a en 15

(4) Damwandenclausule

Deze clausule beoogt een aantal veelvuldig voorkomende problemen met damwanden uit te sluiten van dekking. De vaak voorspelbare problemen zijn in de ogen van verzekeraars zozeer afhankelijk van beheersbare omstandigheden, dat dit tot het ondernemersrisico behoort te blijven. Men beoogt onder andere uit te sluiten het bewerkingsrisico dat bestaat bij het inbrengen van damwanden, zoals vervormingen en beschadigingen die vaak inherent zijn aan de combinatie van de grondgesteldheid, de sterkte van de planken, de methode van inbrengen en het ingezette materieel. Hierbij wordt er op gewezen dat tijdens het heien/trillen/indrukken vaak goed zichtbaar is dat problemen kunnen worden verwacht (snelheid van het zakken, beschadigingen op de kop van de plank, zwaar werkend blok, slotwrijving, verlopen van de planken, etc.). Voorts regelt deze clausule dat kosten die worden gemaakt in verband met het waterdicht maken van de sloten en aansluitingen niet voor vergoeding in aanmerking komen.

Onder deze clausule zijn onder andere wel gedekt:

- bezwijkingen van een damwandconstructie wanneer na het inbrengen van de planken de constructie wordt vrijgegraven en deze hierbij of nadien bezwijkt door overschrijding van de op te nemen krachten;
- alle van buiten komende onheilen anders dan de tijdens het inbrengen en/of verwijderen op het resultaat van invloed zijnde omstandigheden (b.v. de toegepaste techniek van inbrengen, de toepassing van verkeerd materieel, fout gekozen materialen en de grond- of terreingesteldheid);
- een ongeval met machines, waardoor het werk of de plank beschadigd raakt;
- een verborgen gebrek in de plank, dat zonder dit te bemerken bij het inbrengen leidt tot beschadigingen aan de plank.

(6) G.W.W.-clausule

De clausule beoogt die aantasting van grond- en baggerwerken uit te sluiten die inherent is aan de blootstelling van deze werken aan de omgevingsfactoren. De invloeden van wind, water, vorst en andere eroderende of vervormende processen op deze werken zijn zo evident, dat hieraan niet te ontkomen valt, althans niet zonder deze werken en de omliggende zaken te voorzien van afdoende beschermende constructies. Vaak ook moet men genoegen nemen met deze achteruitgang zonder dat er redelijkerwijs iets aan te doen valt. Het werk zal dan door onderhoud weer in orde moeten worden gemaakt. Verzekeraars zijn slechts bereid deze werken te verzekeren indien de dekking beperkt blijft tot plotselinge en onvoorziene schaden, die de normale loop van de gebeurtenissen overstijgen.

Het mag duidelijk zijn dat volgens hetgeen hierboven is weergegeven storm gezien dient te worden als een onzeker voorval, zodat voor stormschaden onder deze clausule dekking bestaat, mits de schade ontstaat ten gevolge van een aantasting van de stabiliteit van bodem etc..

(7) Betonclausule

Onder deze clausule bestaat geen dekking voor tekortkomingen die het normale gevolg zijn van de gekozen wijze van uitvoering en/of de gekozen materialen. Krimpscheuren bijvoorbeeld zijn scheuren die inherent zijn aan het uithardingsproces; hiervoor bestaat onder de clausule geen dekking. Scheuren die het gevolg zijn van bijvoorbeeld een ontwerpfout zijn wel gedekt; het ontstaan van de scheuren heeft immers niets te maken met het wordingsproces.

Schade die het **gevolg** is van de tekortkomingen in de beton zijn wel gedekt.

Voor de goede orde zij opgemerkt dat deze clausule ook van toepassing is voor monolithisch af te werken vloeren.

(9a) Coatingclausule

Deze clausule beoogt de dekking voor schade aan coatings en de daarmee behandelde oppervlakken nader te regelen. Zo is er geen dekking voor schade aan coatings die het gevolg is van:

- hechtproblemen
- verkeerd of niet goed uitharden
- het onvoldoende reinigen van de ondergrond
- omgevingsfactoren, bijvoorbeeld het bij een te lage temperatuur of in een stoffige ruimte verwerken
- ontwerpfouten

Een beschadiging van het behandelde oppervlak door een van buiten aankomend onheil beoogt deze clausule wel te dekken.

Onder een van buiten aankomend onheil wordt in dit verband verstaan alles wat niet met het verwerkingsproces van de coating te maken heeft.

(15) In de grond gevormde palenclausule

Deze clausule sluit schaden die inherent zijn aan de totstandkoming van palen in de plastische fase van dekking uit. Er bestaat gedurende deze fase wel dekking voor schaden ontstaan door van buiten aankomende onheilen.

Onder deze clausule wordt schade die is veroorzaakt door de foutieve inzet van het materieel dat gebruikt wordt door de fabricage van de palen gezien als een schade die is veroorzaakt door de wijze van uitvoering.